

Учетный номер
Дополнительного соглашения
№ М-Н-5008Н

Дополнительное соглашение о передаче прав и обязанностей
по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1830

г. Москва

«08» июля 2015 года

Департамент городского имущества города Москвы, ИНН/КПП 7705031674/770501001, место нахождения: 125009, г. Москва, Газетный переулок, д. 1/12, в лице начальника Управления городским имуществом в Трицком и Новомосковском административных округах города Москвы Департамента городского имущества города Москвы Ерёмина Андрея Марковича, действующего на основании Положения о Департаменте городского имущества города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 20.02.2013 г. № 99-ПП (в редакции постановления Правительства Москвы от 20.11.2014 № 683-ПП), и доверенности от 20.01.2015 77 АБ 5120210, именуемый в дальнейшем «Арендодатель»,

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройгрупп», ИНН 7713342225, КПП 770301001, ОГРН 1037713018265, в лице Генерального директора Лябихова Романа Михайловича, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», в связи с изменением с 01.07.2012 границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью и включением земельного участка с кадастровым номером **50:26:0170907:23** и адресным ориентиром: **г. Москва, поселение Марушкинское, д. Марушкино**, площадью **4490** кв. м в границы города Москвы, в соответствии с постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ «Об утверждении изменения границы между субъектами Российской Федерации городом федерального значения Москвой и Московской областью» договорились о нижеследующем:

1. В соответствии с Главой 24 Гражданского кодекса РФ и во исполнение постановления Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27.12.2011 № 560-СФ с 01.07.2012 Департамент городского имущества города Москвы принимает на себя права и обязанности Арендодателя в полном объеме по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1830.

2. С 01.07.2012 арендная плата по договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1830 подлежит направлению арендатором на счет Управления федерального казначейства Министерства Финансов Российской Федерации по г. Москве (для Департамента городского имущества города Москвы)

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Получатель платежа:
ИНН 7705031674 КПП 770501001 Управление федерального казначейства по г. Москве (для Департамента городского имущества города Москвы)
Расчетный счет № 40101810800000010041 Банк получателя: Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва БИК 044583001 КБК 07111105011028001120 ОКТМО 45 949 000
Назначение платежа*: Арендная плата за землю за _____ года ФЛС № М- _____ - . НДС не облагается.

* реквизиты ФЛС и период, за который вносится арендная плата, заполняются плательщиком самостоятельно.

3. Право требование уплаты, возникшей до 01.07.2012 года задолженности по арендной плате и пени в установленных Договором порядке и размерах сохраняется за Наро-Фоминским муниципальным районом Московской области в полном объеме.

4. Присвоить договору аренды земельного участка от 02.08.2004 № 1830 новый учетный номер Департамента городского имущества города Москвы № _____.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу со дня его государственной регистрации в территориальном органе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. Государственная регистрация осуществляется Департаментом городского имущества города Москвы.

Арендатор обязуется представить в Департамент городского имущества города Москвы пакет документов, необходимый для государственной регистрации дополнительного соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для органа по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Реквизиты сторон:

Департамент городского имущества города Москвы: ИНН 7705031674, КПП 770501001, юридический адрес: 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20, почтовый адрес: 125009, г. Москва, Газетный переулок, д. 1/12, расчетный счет № 40201810200000000001, Отделение 1 Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва, Лицевой счет № 0307111000450284, БИК 044583001.

Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройгрупп», ИНН 7713342225, КПП 770301001, ОГРН 1037713018265, расчетный счет 40702810238170023032, к/сч 30101810400000000225 в Московский банк ОАО «Сбербанк России» 9038/00284 Сбербанка России ОАО, БИК 044525225; юридический адрес: 123022, г. Москва, ул. Б. Декабрьская, д. 10, строение. 2.

8. Подписи сторон:

Начальник Управления городским имуществом в Троицком и Новомосковском административных округах города Москвы
Департамента городского имущества города Москвы

Генеральный директор
ООО «Бизнесстройгруп»



А. М. Ерёмин



Р.М. Лябихов

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве

Номер регистрационного округа 77

Произведена государственная регистрация дом

свидетельство

07.07.2015



77-77/017-77/017/054/2015-58414
Ф.И.О. РОМАНОВА Е.А.



Идентифицировано и скреплено
печатью _____ листов

Начальник УТИ ТиНАО
А.М.Ерёмин

